



Cabang Utama : Jl. Ir. H. Djuanda No. 137 Bandung, Telp. (022) 2511900 (Hunting), Fax. (022) 2508970
Cabang Pembantu : Jl. Sunda No. 52A Bandung Telp/Fax. (022) 4202022
 Jl. Buahbatu No. 62 C Bandung Telp/Fax. (022) 7301511
 Ruko Setrasari Blok B No. 5A Bandung, Telp : (022) 2002262. Fax : (022) 2002296

Cabang Mangga Dua : Komplek Ruko Agung Sedyau Blok J. No. 5B Mangga Dua Jakarta, Telp (021) 6121242-45 Fax. (021) 6121242
Cabang Cinere : Jl. Cinere Raya Blok A No. 45 Depok 16514. Telp (021) 7544542 Fax. (021) 7532828
Cabang Surabaya : Jl. Ngemplak No.30 Komp. Ambengan Plaza Blok A5 Surabaya. Telp. (031) 5357730 (Hunting) Fax. (031) 5317745

NERACA
 Per 30 Juni 2020 dan 31 Desember 2019
 (Dlm Jutaan Rp)

No	POS - POS	2020	2019
ASET			
1	Kas	15.791	14.867
2	Penempatan pada Bank Indonesia	15.989	27.487
3	Penempatan pada bank lain	66.707	110.925
4	Tagihan spot & derivatif	-	-
5	Surat berharga	77.359	32.009
a.	Diukur nilai wajar melalui lap. laba/rugi	-	-
b.	Tersedia untuk dijual	-	-
c.	Dimiliki hingga jatuh tempo	77.359	32.009
d.	Pinjaman yg diberikan & piutang	-	-
6	Surat berharga dijual dg janji dibeli kembali (Repo)	-	-
7	Tagihan surat berharga yg dibeli dg janji dijual kembali (Reserve Repo)	-	-
8	Tagihan akseptasi	-	-
9	Kredit	641.188	594.066
a.	Diukur nilai wajar melalui lap. Laba/rugi	-	-
b.	Tersedia untuk dijual	-	-
c.	Dimiliki hingga jatuh tempo	-	-
d.	Pinjaman yg diberikan & piutang	641.188	594.066
10	Pembayaran syariah	-	-
11	Penyertaan	-	-
12	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-	(6.102)	(2.018)
a.	Surat berharga	-	-
b.	Kredit	(6.035)	(1.907)
c.	Lainnya	(67)	(111)
13	Aset tidak berjud -/-	-	-
14	Akumulasi amortisasi aset tdk berjud -/-	-	-
15	Aset tetap dan inventaris	184.063	182.581
16	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	(12.691)	(12.276)
17	Aset non produktif	-	-
a.	Properti terbengkalai	-	-
b.	Aset yang diambil alih	-	-
c.	Rekening tunda	-	-
d.	Rekening antar kantor	-	-
i.	Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	-	-
ii.	Melakukan kegiatan operasional diluar Indonesia	-	-
18	Cadangan kerugian penurunan nilai non keuangan -/-	-	-
19	Sewa pembiayaan	-	-
20	Aset pajak tangguhan	-	-
21	Rupa-rupa aset	10.222	6.096
TOTAL ASET		992.526	953.737
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS			
1	Giro	34.325	27.223
2	Tabungan	18.130	17.748
3	Simpanan berjangka	409.314	388.440
4	Dana investasi revenue sharing	-	-
5	Pinjaman dari Bank Indonesia	-	-
6	Pinjaman dari bank lain	-	1.000
7	Liabilitas spot dan derivatif	-	-
8	Utang surat berharga yg dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
9	Utang akseptasi	-	-
10	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
11	Pinjaman yang diterima	-	-
a.	Pinjaman yang dapat diperhitungkan sebagai modal	-	-
b.	Pinjaman yang diterima lainnya	-	-
12	Setoran jaminan	-	-
13	Liabilitas antar kantor	-	-
a.	Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	-	-
b.	Melakukan kegiatan operasional diluar Indonesia	-	-
14	Liabilitas Pajak Tangguhan	-	-
15	Liabilitas lainnya	16.343	17.886
16	Dana Investasi Profit Sharing	-	-
TOTAL LIABILITAS		478.112	452.297
EKUITAS			
17	Modal Disetor	223.700	223.700
a.	Modal Dasar	400.000	400.000
b.	Modal yang belum disetor -/-	(176.300)	(176.300)
c.	Saham yang dibeli kembali (treasury stock)	-	-
18	Tambahan modal disetor	250	250
a.	Agio	-	-
b.	Disagio -/-	-	-
c.	Modal sumbangan	-	-
d.	Dana setoran modal	250	250
e.	Lainnya	-	-
19	Pendapatan (Kerugian) komprehensif lainnya	-	-
a.	Penyesuaian akibat penbrn lap.keuangan dalam mata uang asing	-	-
b.	Keuntungan (Kerugian) dari perubahan nilai aset dalam kelompok tersedia untuk dijual	-	-
c.	Bagian efektif lindung nilai dari arus kas	-	-
d.	Selisih penilaian kembali aset tetap	137.037	137.037
e.	Bag. Pend. Komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
f.	Keuntungan (Kerugian) Aktuarial program manfaat pasti	-	(5.253)
g.	Pajak penghasilan terkait dgn laba komprehensif lain	-	-
h.	Lainnya	-	-
20	Selisih kuasi reorganisasi	-	-
21	Selisih restrukturisasi entitas sepengendali	-	-
22	Ekuitas lainnya	-	-
23	Cadangan	44.740	44.740
a.	Cadangan Umum	-	-
b.	Cadangan Khusus	-	-
24	Laba / Rugi	95.713	78.704
a.	Tahun-tahun lalu	12.974	22.262
b.	Tahun berjalan	-	-
Total Ekuitas yang dapat Diatribusikan Kepada Pemilik		514.414	501.440
25	Kepentingan non pengendali	-	-
TOTAL EKUITAS		514.414	501.440
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		992.526	953.737

PERHITUNGAN LABA RUGI DAN LABA TITAHAN
 Untuk periode 01 Januari s/d 30 Juni 2020 dan 2019
 (Dlm Jutaan Rp)

No	POS - POS	2020	2019
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL			
A Pendapatan dan Beban Bunga			
1	Pendapatan Bunga	42.531	38.087
a.	Rupiah	-	-
b.	Valuta Asing	42.531	38.087
2	Jumlah Pendapatan Bunga	42.531	38.087
B Beban Bunga			
a.	Rupiah	15.648	16.083
b.	Valuta Asing	-	-
2	Jumlah Beban Bunga	15.648	16.083
Pendapatan (Beban) Bunga Bersih			
		26.883	22.004
b Pendapatan dan Beban Operasional Selain Bunga			
1	Pendapatan Operasional Selain Bunga	-	-
a.	Peningkatan nilai wajar aset keuangan	-	-
i.	Surat Berharga	-	-
ii.	Kredit	-	-
iii.	Spot dan Derivatif	-	-
iv.	Aset Keuangan Lainnya	-	-
b.	Penurunan nilai wajar kewajiban keuangan	-	-
c.	Keuntungan Penjualan Aset Keuangan	-	-
i.	Surat Berharga	-	-
ii.	Kredit	-	-
iii.	Aset Keuangan Lainnya	-	-
d.	Keuntungan transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
e.	Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	-	-
f.	Dividen	-	-
g.	Komisil/ Provisi/ Fee dan Administrasi	1.449	619
h.	Pemulihan atas cadangan kerugian penurunan nilai	-	-
i.	Pendapatan lainnya	-	8
2	Jumlah Pendapatan Operasional Selain Bunga	1.449	627
Beban Operasional Selain Bunga			
a.	Penurunan nilai wajar aset keuangan	-	-
i.	Surat Berharga	-	-
ii.	Kredit	-	-
iii.	Spot dan Derivatif	-	-
iv.	Aset Keuangan Lainnya	-	-
b.	Peningkatan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
c.	Kerugian penjualan aset keuangan	-	-
i.	Surat Berharga	-	-
ii.	Kredit	-	-
iii.	Aset Keuangan Lainnya	-	-
d.	Kerugian transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
e.	Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	-	-
i.	Surat Berharga	2.055	1.519
ii.	Kredit	-	-
iii.	Pembayaran Syariah	-	-
d.	Kerugian transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
e.	Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	-	-
f.	Kerugian terkait dengan risiko operasional	-	-
g.	Kerugian dari penyertaan dengan equity method	-	-
h.	Komisil/ Provisi/ Fee dan Administrasi	-	-
i.	Kerugian penurunan nilai aset lainnya (non keuangan)	-	-
j.	Beban tenaga kerja	6.508	7.280
k.	Beban promosi	-	-
l.	Beban lainnya	2.873	4.002
2	Jumlah Beban Operasional Selain Bunga	11.436	12.801
Pendapatan (Beban) Operasional Selain Bunga			
		(9.987)	(12.174)
LABA (RUGI) OPERASIONAL			
		16.896	9.830
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL			
1	Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	-	-
2	Keuntungan (kerugian) penjabaran transaksi valuta asing	-	-
3	Selain Bunga (Beban) Non Operasional Lainnya	(78)	345
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL			
		(78)	345
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK			
		16.818	10.175
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK BERSIH			
		12.974	8.945
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN			
a.	Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
b.	Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	-	-
c.	Bagian efektif dari lindung nilai arus kas	-	-
d.	Keuntungan revaluasi aset tetap	-	-
e.	Bagian pendapatan Komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
f.	Keuntungan (Kerugian) aktuarial program manfaat pasti	-	-
g.	Pajak penghasilan terkait dengan laba komprehensif lain	-	-
h.	Lainnya	-	-
Pendapatan Komprehensif lain tahun berjalan - net pajak penghasilan terkait			
		-	-
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN			
		12.974	8.945
Laba yang dapat diatribusikan kepada :			
PEMILIK			
KEPENTINGAN NON PENGENDALI			
TOTAL LABA TAHUN BERJALAN			
		-	-
Total Laba yang dapat diatribusikan kepada :			
PEMILIK			
KEPENTINGAN NON PENGENDALI			
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN			
		-	-
TRANSFER LABA / (RUGI) KE KANTOR PUSAT			
		-	-
DIVIDEN			
		-	-
LABA BERSIH PER SAHAM			

KOMITMEN DAN KONTINJENSI
 30 Juni 2020 dan 31 Desember 2019
 (Dlm Jutaan Rp)

No	POS - POS	2020	2019
I TAGIHAN KOMITMEN			
1	Fasilitas pinjaman yang belum ditarik	-	-
a.	Rupiah	-	-
b.	Valuta Asing	-	-
2	Pembelian spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
3	Lainnya	-	-
II KEWAJIBAN KOMITMEN			
1	Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	-
a.	BUMN	-	-
i.	Committed	-	-
-	Rupiah	-	-
-	Valuta Asing	-	-
ii.	Uncommitted	-	-
-	Rupiah	-	-
-	Valuta Asing	-	-
b.	Lainnya	49.738	42.666
i.	Committed	-	-
ii.	Uncommitted	-	-
2	Fasilitas kredit kepada bank lain yang belum ditarik	-	-
a.	Committed	-	-
i.	Rupiah	-	-
ii.	Valuta Asing	-	-
b.	Uncommitted	-	-
i.	Rupiah	-	-
ii.	Valuta Asing	-	-
3	Irrevocable L/C yang masih berjalan	-	-
a.	L/C luar negeri	-	-
b.	L/C dalam negeri	-	-
4	Posisi penjualan spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
5	Lainnya	-	-
III TAGIHAN KONTINJENSI			
1	Garansi yang diterima	-	-
a.	Rupiah	-	-
b.	Valuta Asing	-	-
2	Pendapatan bunga dalam penyelesaian a. bunga kredit yang diberikan b. bunga lainnya	610	964
3	Lainnya	-	-
IV KEWAJIBAN KONTINJENSI			
1	Garansi yang diberikan	-	-
a.	Rupiah	-	-
b.	Valuta Asing	-	-
2	Lainnya	4.104	6.207

PERHITUNGAN RASIO KEUANGAN
 30 Juni 2020 dan 2019

No	RASIO	2020	2019
I RASIO KINERJA			
1	Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	60,10%	54,39%
2	Aset produktif bermasalah dan aset non produktif bermasalah terhadap aset produktif dan aset non produktif	1,54%	3,56%
3	Aset produktif bermasalah terhadap total aset produktif	1,54%	3,22%
4	Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) aset keuangan terhadap aset produktif	0,78%	0,63%
5	NPL Gross	1,90%	4,25%
6	NPL Net	1,65%	4,06%
7	Return On Asset (ROA)	3,44%	2,36%
8	Return On Equity (ROE)	5,16%	4,59%
9	Nett Interest Margin (NIM)	7,04%	6,59%
10	Biaya Operasional Terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	61,58%	74,61%
11	Loan to Deposit Ratio (LDR)	138,85%	118,75%
II RASIO KEPATUHAN			
1	a. Persentase pelanggaran BMPK	-	-
i.	Pihak terkait	-	-
ii.	Pihak tidak terkait	-	-
b.	Persentase pelanggaran BMPK	-	-
i.	Pihak terkait	-	-
ii.	Pihak tidak terkait	-	-
2	Giro Wajib Minimum	3,09%	6,54%
a.	GWM Rupiah	-	-
b.	GWM Valuta Asing	-	-
3	Posisi Devisa Netto (PDN) secara keseluruhan	-	-
III RASIO KEPEMILIKAN			
PEMILIK		KEPEMILIKAN	
1.	PT. Sun Land Investama	37,91%	
2.	PT. Sun Antamusa Investment	20,21%	
3.	Sundjono Suriadi	41,88%	
Ultimate Shareholders : Kepemilikan PT. Sun Land Investama & PT. Sun Antamusa Investment adalah Keluarga Sundjono Suriadi, melalui PT. Sunindo Investama 100%.			

PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM
 Per 30 Juni 2020 dan 2019

No	KOMPONEN MODAL	2020	2019
I Modal Inti (Tier 1)			
1.	Modal Inti Utama / Common Equity Tier 1 (CET 1)	508.533	396.984
1.1	Modal Disetor (setelah dikurangi Treasury Stock)	223.700	173.600
1.2	Cadangan Tambahan Modal	284.833	223.309
1.2.1	Faktor Penambah	-	-
1.2.1.1	Pendapatan komprehensif lainnya	-	-
1.2.1.1.1	Selisih lebih penjabaran laporan keuangan	-	-
1.2.1.2	Potensi keuntungan dari peningkatan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok untuk tersedia untuk dijual	-	-
1.2.1.3	Saldo surplus revaluasi aset tetap	137.037	106.995
1.2.1.4	Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	-	-
1.2.1.2.1	Agio	-	-
1.2.1.2.1	Cadangan umum	44.740	96.465
1.2.1.2.3	Laba tahun-tahun lalu	95.713	24.783
1.2.1.2.4	Laba tahun berjalan	12.974</	